



Admitted under Section 17 of the Registration Act, 1908  
the \_\_\_\_\_ of \_\_\_\_\_

No. 23 of 1973  
12 of 1973  
74.50  
M  
Registering Officer,  
9. 6. 73

- Kears 1000 100/100

श्री कृष्ण  
रुपय २३,०००, टोक्या-  
माना-३ टोक्या-  
२०० रुक्य वाक्यर-  
क्या- १२०० रुक्य वाक्यर-  
आका ३००० रुक्य वाक्यर-  
क्या- ३०० रुक्य वाक्यर-  
द्वारा कर वसत ३  
वाक्यर रुक्य वाक्यर १-

श्री कृष्ण कृष्ण नाम आका पिता २ भागिनी-  
आका आका कृष्ण रुक्य वाक्यर सुवसादी मी-  
आका वाक्यर आका २०० रुक्य वाक्यर रुक्य आका २००-  
आका श्री कृष्ण नाम आका पिता २ भागिनी-  
आका आका कृष्ण रुक्य वाक्यर सुवसादी मी-  
आका वाक्यर आका २०० रुक्य वाक्यर रुक्य आका २००-





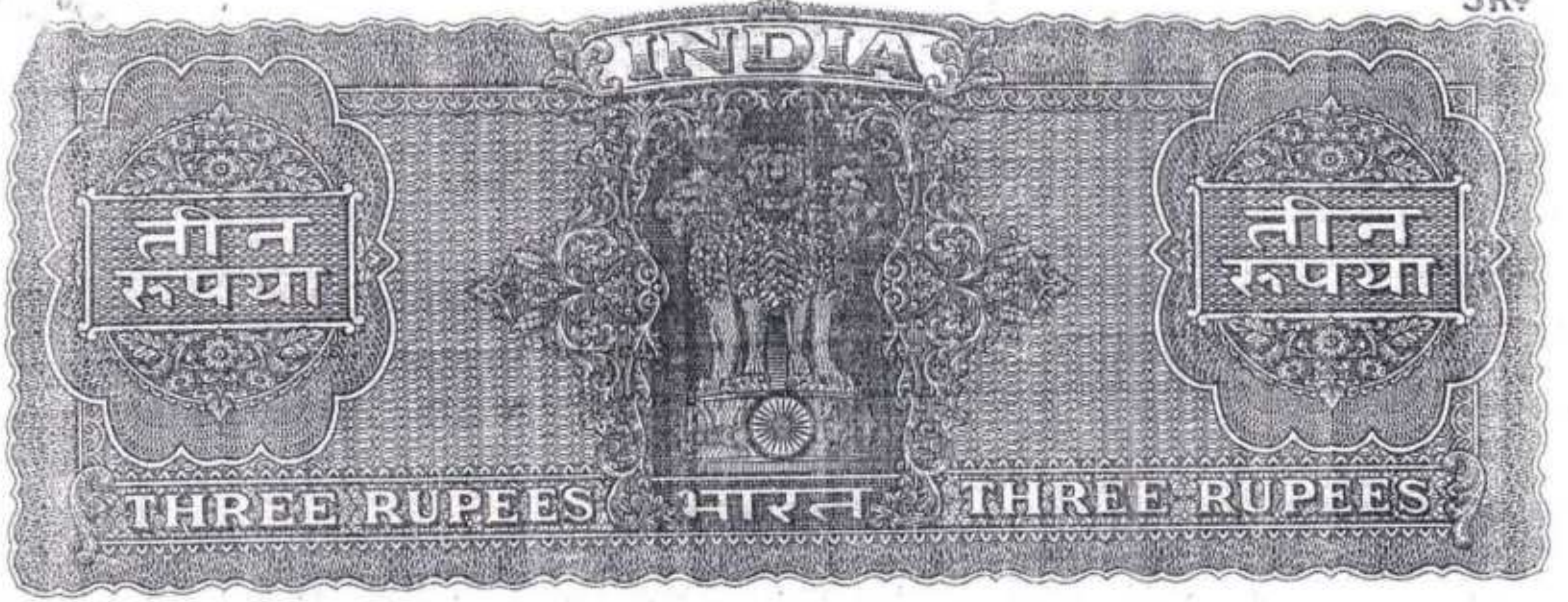












- 130/05 1000/1000

১০৫৯২ ডিসেম্বর ১৩৭২ সাল খ্রিঃ ৩১/১২/১৩৭২

৩ বাসীল হোঙ্গারী -

২। বেলা ও সব (সিদ্ধিয়ারী) আলদক খানা ওয়ি উনিমি লুগি মজী.  
৩ঃ বেজ বাজার পরগনা তেতিয়া (সোপান) পুর বেঃ মজঃ ১৭  
ভৌদীমঃ ৯৩ মোজা ৩ঃ বেজ বাজার-অতিয়া মনঃ ৫৫৯  
মোঃ মত উন মাহেঃ মাজঃ ৫৫৯ মোঃ মতঃ মজঃ মজী -

৩৫৫ মতঃ মজঃ মজী ০২৪৪ মজঃ মজঃ মজী মজী মজী -  
মজী মজী মজী - ০০৭৭ ৫ মজী মজী মজী মজী মজী -  
মজী মজী মজী মজী মজী মজী মজী মজী -  
০২৪৪ মজী মজী মজী মজী মজী মজী মজী মজী -  
মজী মজী মজী মজী মজী মজী মজী মজী -  
মজী মজী মজী মজী মজী মজী মজী মজী -





























Handwritten vertical text in Devanagari script, likely a signature or name.

Handwritten text in Devanagari script, appearing to be a list or record of transactions.

Handwritten text in Devanagari script, continuing the list or record, with some lines underlined.

Handwritten vertical text on the left margin, possibly a page number or reference.





Handwritten vertical text on the right side of the page, possibly a signature or a date.

Handwritten text in Hindi, appearing to be a list or account entry. It includes numbers like 1000 and 100, and some illegible words.

Handwritten text in Hindi, continuing the list or account entry. It includes numbers like 1000 and 100, and some illegible words.

Small handwritten note or signature on the left margin.















- বিক্রয়  
 - বিক্রয়  
 - বিক্রয়  
 - বিক্রয়  
 - বিক্রয়  
 - বিক্রয়

(৩)

এইভাবে চুনীলাল সাহা ১২৬০ নং খোস কবালা দলিল মূলে ২.৭৪ শতক, ১২৬১ নং খোস কবালা দলিল মূলে ২.৭৪ শতক ও ১২৬২ নং খোস কবালা দলিল মূলে ২.৭৪ শতক একুনে মোট ৮.২২ শতক এবং চুনীলাল সাহার নিজস্ব অংশ ২.৭৪ শতক অর্থাৎ মোট ১০.৯৬ শতক সম্পত্তির একক মালিকানা প্রাপ্ত হইয়া স্বত্বান ও ভোগদখলীকার থাকাকালীন অবস্থায় গত ইংরেজী ৯.০৬.৬৫ তারিখে মালদহ সাব রেজিস্ট্রি অফিসের রেজিস্ট্রিকৃত ৮২৯৮ নং খোস কবালা দলিল মূলে চুনীলাল সাহা ১০.৯৬ শতক সম্পত্তি মুকুন্দলাল সাহাকে বিক্রয় করেন এবং ইংরেজী ৯.০৬.৬৫ তারিখে মালদহ সাব রেজিস্ট্রি অফিসের রেজিস্ট্রিকৃত ৮২৯৯ নং খোস কবালা দলিল মূলে রসিক লাল সাহা তাহার নিজ অংশ ২.৭৩ শতক সম্পত্তি মুকুন্দলাল সাহার নিকট বিক্রয় করেন। এইভাবে মুকুন্দ লাল সাহা উপরোক্ত ১৩.৬৯ শতক সম্পত্তিতে এককভাবে মালিক, স্বত্বান ও ভোগদখলীকার থাকাকালীন অবস্থায় মুকুন্দ লাল সাহার মৃত্যু হইলে তাহার ত্যক্ত সম্পত্তি তাহার ছয়পুত্র ও এককন্যা যথাক্রমে (১) মনি মোহন সাহা, (২) অসিত কুমার সাহা, (৩) শ্রীমতি অনিমা সিকদার, (৪) অজিত কুমার সাহা, (৫) অঞ্জন কুমার সাহা, (৬) অসীম কুমার সাহা, (৭) অশোক কুমার সাহা পিতার স্বত্বাধিকার হিসাবে ওয়ারিশ সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া ভোগদখলীকার থাকাকালীন অবস্থায় অসীম কুমার সাহার মৃত্যু হইলে তাহার ত্যক্ত ১/৭ অংশ অর্থাৎ ১.৭৯ শতক সম্পত্তি উত্তরাধিকার সূত্রে আমি স্ত্রী - শ্রীমতি শিপ্রা সাহা, পুত্র - শ্রী অংশুমান সাহা ও কন্যা - শ্রীমতি অর্পিতা সাহা প্রাপ্ত হই এবং তৎপর হইতে আমরা বর্তমান কালতক উত্তম স্বত্বে, স্বত্বান/স্বত্বভী, মালিক ও ভোগদখলীকার রহিয়াছি। নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি উপরোক্ত আমমোক্তার নামা বলে বিক্রয় করিবার আমার উত্তম স্বত্ব রহিয়াছে। এক্ষণে বিক্রেতাগণের নগদ অর্থের বিশেষ প্রয়োজনে নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি আমি বিক্রয়ের কথা ঘোষণা ও প্রকাশ করিলে তাহা আপনি ক্রেতা জানিতে পারিয়া খরিদ করিতে ইচ্ছা প্রকাশ করায় বর্তমান বাজার মূল্য-১৭,৬০,৪০০ ( সতেরো লক্ষ ষাট হাজার চারশত ) টাকা আপনার সহিত ধার্য করিয়া, ধার্যকৃত মূল্যের টাকা নগদে একযোগে বুঝিয়া পাইয়া অত্র খোসকবালা দলিল লিখিয়া দিয়া আমি / আমরা স্বীকার ও অঙ্গীকার করিতেছি যে, বিক্রিত সম্পত্তিতে আমার / আমাদের যাহা কিছু হক, স্বত্ব, দখল, লভ্যাদি ও স্বামীত্ব সম্পর্ক ছিল, তাহা অদ্যকার তারিখ হইতে রদ রহিত ও লোপ হইয়া আপনার প্রতি বর্তিল। আমি / আমরা নিঃস্বত্ব হইলাম।





(৪)

আপনি আমার / আমাদের স্বত্ব স্বত্ববান ও ভোগ দখলীকার হইয়া সরকারী সেরেস্তায় প্রচলিত নাম খারিজের সেটেলমেন্ট অফিসে ও অন্যান্য অফিসে নিজ নাম জারি করতঃ খাজনাদি আদায়ে দান, বিক্রয়, লীজ ও হেবাদি সর্বপ্রকার হস্তান্তর করণের ক্ষমতায়ুক্ত পুত্র-পৌত্রাদিগণক্রমে পরম সুখে ভোগ দখল করিতে থাকুন। ভবিষ্যতে বিক্রিত সম্পত্তিতে আমি বা আমাদের কোন উত্তরাধিকারিগণ কেহ কোন প্রকার দাবী দাওয়া করিতে পারিবো না ও পারিবে না। যদি করি বা করে, তাহা হইলে সর্ব আদালতে অগ্রাহ্য বা নামঞ্জুর হইবে। অমি / আমরা ইতিপূর্বে নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি কাহারো নিকট লীজ, দায়বদ্ধ কিংবা বিক্রয় করি নাই এবং কোন স্থানে কোন প্রকার ত্রোকবদ্ধ করি নাই। কালে কস্মিনে প্রকাশ পাইলে মূল্যের সমুদয় টাকা মায় ক্ষতিপূরণ সহ ফেরত দিতে বাধ্য থাকিবো। আরোও প্রকাশ থাকে যে অত্র দলিলের বয়ানে কোন অংশ ভ্রম বা কোন অংশ লিখিতে ছুট পড়িয়া যায় তাহা হইলে উক্ত ছুট যাওয়া বা ভ্রম বিষয় বিনা আপত্তিতে সংশোধন করিয়া রেজিস্ট্রী করিয়া দিতে বাধ্য থাকিবো।

এতদার্থে সুস্থ শরীরে, সরল মনে, স্বজ্ঞানে, অন্যের বিনানুরোধে নিম্ন স্বাক্ষীগণের সাক্ষাতে অত্র বিক্রয়কৃত সম্পত্তির মূল্যের টাকা নগদ একযোগে বুঝিয়া পাইয়া অত্র খোষ কোবালা দলিল আপনার নাম বরাবর সহি সম্পাদন করিয়া দিয়া আমি / আমরা নিঃস্বত্ব হইলাম। ইতি বাংলা সন ১৪২১ সাল, ৮ই বৈশাখ মোতাবেক ইংরেজী ২২শে এপ্রিল, ২০১৪ রোজ মঙ্গলবার।

- : তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি : -

জেলা- মালদহ, রেজিস্ট্রারী অফিস, এ.ডি.এস.আর., মালদহ, থানা-ইংরেজ বাজার, মৌজা-ইংরেজ বাজার, জে.এল.নং - ৬৭, সাবেক খতিয়ান নং - ৩৩৬ ( তিনশত ছত্রিশ ), হাল খতিয়ান নং- ১২৮ ( একশত আঠাশ )।

দাগ নং -

আর. এস. ১০৩৭ ( দশশত সাইত্রিশ )

এল. আর. ১৯৯৯ ( উনিশশত নিরানব্বই )

রকম-

বাস্ত ১৩.৬৯ শতক মধ্যে ১.৯৫৬

( এক দশমিক নয় পাঁচ ছয় )

শতক সম্পত্তি বিক্রয় করিলাম।

অত্র বিক্রয়কৃত সম্পত্তির পরিমাণ ১.৯৫৬ ( এক দশমিক নয় পাঁচ ছয় ) শতক।

অপর পাতা - ৫





(৫)

রায়ত শিহতিবান স্বত্ব। হারাহারি খাজনা সরকার নির্ধারিত। সেরেশায় এল. আর. দৃষ্টে অসীম কুমার সাহা নামে জমা প্রচলিত আছে। যাহার জমিদার পশ্চিমবঙ্গ সরকার বাহাদুর পক্ষে মালদা জেলা কালেকটর বাহাদুর। অত্র দানকৃত সম্পত্তির চৌহদ্দি : উত্তরে - পৌরসভার রাস্তা, দক্ষিণে-শ্রী রতন রজক, পূর্বে- পৌরসভার রাস্তা ও পশ্চিমে - শ্রী রামবলি সিং। দানকৃত সম্পত্তি ইংরেজবাজার পৌরসভার অন্তর্গত ৯ নং ওয়ার্ডের ৭৭/৮ নং হোল্ডিং ভুক্ত হইতেছে।

অত্র দলিলের মর্ম অবগত হইলাম।

বিক্রেতার স্বাক্ষর  
বিক্রয়ী - মতি -  
অশোক কুমার মতি -  
অশোক মতি -  
সহ -  
অশোক মতি -

অশোক কুমার মতি

ডাফটেড বাই -  
Ashok Kumar Aggarwala  
Advocate.

( অশোক কুমার আগরওয়াল )

এ্যাডভোকেট

মালদা বার এ্যাসোসিয়েশন,

এনরোলমেন্ট নং - ডব্লু.বি./ ১৪০/ ৯৭

ইসাদী -

1) Agniv Saha

Son of Sri Anjan K. Saha

6/6 Galapatty, P.S - English Bazar

P.O & Dist. Malda

Pin - 732101

কম্পিউটার প্রিন্টেড বাই -

Ugrom K. Anand Singh

( গৌর চন্দ্র ঘোষ )

পুরাটুলী, মালদহ।

ইসাদী -

2) Sanjay Kumar Saha

S/o Debkrishna Saha

30, Bazar patti lane  
Kulitala.

P.S. English Bazar

P.O + Dt - Malda.

Pin - 732101



# ADDITIONAL SHEET

দৃশ্য



*Signature*

Left Hand Finger Prints

Right Hand Finger Prints

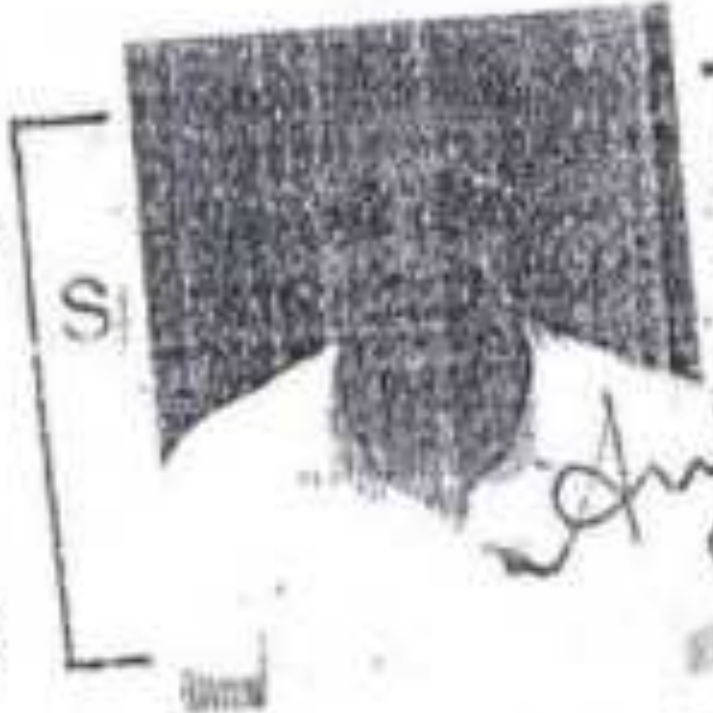


কনিষ্ঠা অনামিকা মধ্যমা তর্জনী বৃদ্ধাঙ্গুলী বৃদ্ধাঙ্গুলী তর্জনী মধ্যমা অনামিকা কনিষ্ঠা

স্বাক্ষর ..... *Signature*

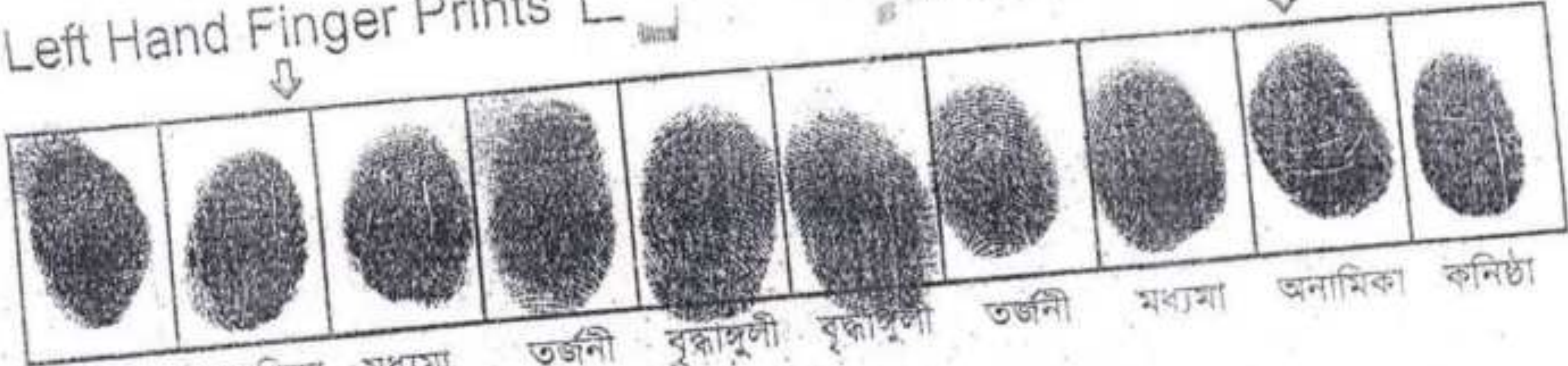
পক্ষে আবেদনকারী

*Signature*



Right Hand Finger Prints

Left Hand Finger Prints



কনিষ্ঠা অনামিকা মধ্যমা তর্জনী বৃদ্ধাঙ্গুলী বৃদ্ধাঙ্গুলী তর্জনী মধ্যমা অনামিকা কনিষ্ঠা

স্বাক্ষর *Signature*

Space for Colour passport size photograph

Left Hand Finger Prints

Right Hand Finger Prints



কনিষ্ঠা অনামিকা মধ্যমা তর্জনী বৃদ্ধাঙ্গুলী বৃদ্ধাঙ্গুলী তর্জনী মধ্যমা অনামিকা কনিষ্ঠা

স্বাক্ষর .....





Government Of West Bengal  
Office Of the A.D.S.R. MALDA  
District:-Malda

Endorsement For Deed Number : I - 04109 of 2014  
(Serial No. 04297 of 2014 and Query No. 0902L000006630 of 2014)

On 22/04/2014

**Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962).**

Presented for registration at 17.03 hrs on :22/04/2014, at the Private residence by Moni Mohan Saha  
,Executant.

**Executed by Attorney**

Execution by

1. Moni Mohan Saha, son of Lt. Mukunda Lal Saha , 95, Pilkhana Road, , Thana:-Berhampur, P.O.  
:-Baharampur, District:-Murshidabad, WEST BENGAL, India, By Caste Hindu By Profession:  
Business,as the constituted attorney of 1. Shipra Saha 2. Angshuman Saha 3. Arpita Saha is admitted  
by him.

Identified By Agniv Saha, son of Anjan Kr. Agarwala, 6/6 Golapatty, Thana:-English Bazar, P.O.  
:-Malda, District:-Malda, WEST BENGAL, India, , By Caste: Hindu, By Profession: Others.

( Mohul Mukherjee )  
ADDITIONAL DISTRICT SUB REGISTRAR

On 28/04/2014

**Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)**

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A,  
Article number : 23, 5 of Indian Stamp Act 1899. also under section 5 of West Bengal Land Reforms  
Act, 1955; Court fee stamp paid Rs.10/-

**Payment of Fees:**

Amount By Cash

Rs. 19367.00/-, on 28/04/2014

( Under Article : A(1) = 19360/- ,E = 7/- on 28/04/2014 )

**Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)**

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been  
assessed at Rs.-17,60,400/-

Certified that the required stamp duty of this document is Rs.- 105634 /- and the Stamp duty paid as:  
Impresive Rs.- 5000/-

**Deficit stamp duty**

Deficit stamp duty

1. Rs. 49000/- is paid , by the draft number 136604, Draft Date 17/04/2014, Bank : State Bank of India  
MALDA, received on 28/04/2014

( Mohul Mukherjee )  
ADDITIONAL DISTRICT SUB REGISTRAR

28 APR 2014 ( Mohul Mukherjee )  
ADDITIONAL DISTRICT SUB REGISTRAR



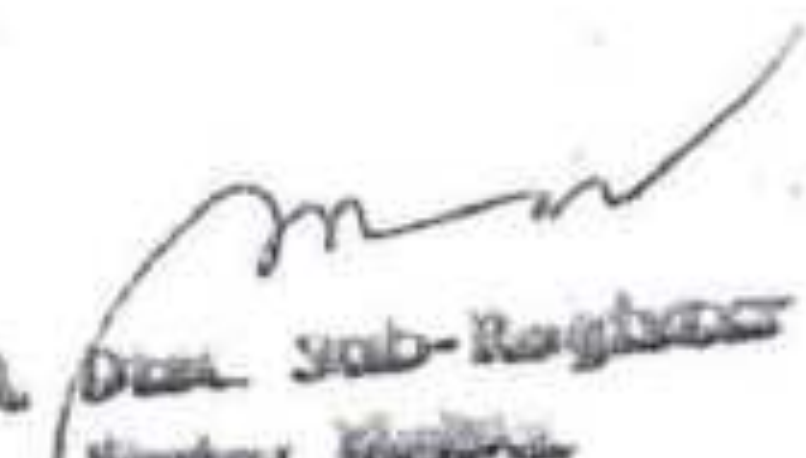


Government Of West Bengal  
Office Of the A.D.S.R. MALDA  
District:-Malda

Endorsement For Deed Number : I - 04109 of 2014  
(Serial No. 04297 of 2014 and Query No. 0902L000006630 of 2014)

2. Rs. 49000/- is paid , by the draft number 136603, Draft Date 17/04/2014, Bank : State Bank of India, MALDA, received on 28/04/2014
3. Rs. 2650/- is paid , by the draft number 136607, Draft Date 17/04/2014, Bank : State Bank of India, MALDA, received on 28/04/2014

( Mohul Mukherjee )  
ADDITIONAL DISTRICT SUB REGISTRAR

  
ADDITIONAL DISTRICT SUB REGISTRAR  
MALDA

28 APR 2014

( Mohul Mukherjee )  
ADDITIONAL DISTRICT SUB REGISTRAR



ificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I  
CD Volume number 12  
Page from 3570 to 3579  
being No 04109 for the year 2014.



(Mohul Mukherjee) 28-April-2014  
ADDITIONAL DISTRICT SUB REGISTRAR  
Office of the A.D.S.R. MALDA  
West Bengal



4296

1-4168  
14 7 4110



पश्चिमबङ्ग पश्चिम बंगाल WEST BENGAL  
 12/06  
 CN: 1545

B 304712

The document is admitted to registration. The endorsement sheets the signature sheet attached with this deed are part of the document.

Add. Dist. Sub-Registrar  
 Sadar Malda.  
 28 APR 2014

*Asit Kumar Saha*  
*Anima Sikdar*  
*Ajit Kumar Saha*  
*Asae Kumar Saha*

শুভ দানপত্র দলিল

দানপত্র দলিল  
 মূল্য - ৮৮,০০,২০০ টাকা  
 থানা- ইংরেজ বাজার  
 মৌজা-ইংলিশ বাড়ার  
 জে. এল. নং- ৬৭  
 পরিমাণ ৯.৭৭৮ শতক।  
 পৌরসভার অন্তর্গত।

গ্রহীতা : - অঞ্জলি কুমার সাহা PAN CARD NO. AKOPS9535L,  
 পিতা- স্বর্গীয় মুকুন্দলাল সাহা, পেশা- ব্যবসা, সাং- গোলাপটী,  
 থানা- ইংরেজ বাজার, পোঃ ও জেলা- মালদহ, ভারতীয় নাগরিক,  
 অপর পাতা - ২

*Asae*

*Asae*  
 15.5.2014



Kamran Kumar

Ajit Kumar Saha

(২) Anima Sikdar

Ajit Kumar Saha

Akops Kumar Saha

দাতা / দাত্রী : ১) শ্রী মনিমোহন সাহা, PAN CARD NO. AKOPS9538H,  
২) শ্রী অসিত কুমার সাহা, PAN CARD NO. AKOPS9536K, উভয়ের পিতা-  
স্বর্গীয় মুকুন্দলাল সাহা, উভয়ের পেশা -ব্যবসা, ৩) শ্রীমতি অনিমা সিকদার,  
PAN CARD NO. AKLPS0131P, স্বামী- শ্রী সুধীর কুমার সিকদার, পেশা-  
ব্যবসা, ৪) শ্রী অজিত কুমার সাহা, PAN CARD NO. AKOPS9537J, ৫) শ্রী  
অশোক কুমার সাহা, PAN CARD NO. AKOPS9533N, উভয়ের পিতা- স্বর্গীয়  
মুকুন্দলাল সাহা, উভয়ের পেশা -ব্যবসা, ১,২, ৪ ও ৫নং সাং- গোলাপট্টী,  
থানা- ইংরেজ বাজার, পোঃ ও জেলা- মালদহ এবং ৩নং সাং- ন্যাশনাল  
হাই রোড, পোঃ- কাটোয়া, থানা- কাটোয়া, জেলা- বর্ধমান, সকলের জাতি-  
হিন্দু, সকলের নাগরিকত্ব- ভারতীয়।

কস্য গুণ্ড দানপত্র মিদং লিখিতং কার্যক্রমে, নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি  
যাহা অত্র গ্রহীতা ও দাতা/ দাত্রীগণের ঠাকুরদাতা যামিনী মোহন সাহা গত ইংরেজী  
১৯৪৭ সালে মালদহ সাব রেজিস্ট্রি অফিসের রেজিস্ট্রিকৃত ১২৮৭ নং খোস কবলা  
দলিল মূলে ১৩.৬৯ শতক সম্পত্তি খরিদ করিয়া ষোল আনা স্বত্বে স্বত্ববান, মালিক ও  
ভোগদখলীকার থাকাকালীন তিনি পরলোক গমন করেন। যামিনী মোহন সাহা  
মৃত্যুর পর তাঁহর ত্যক্ত ১৩.৬৯ শতক সম্পত্তি তাঁহর পুত্র ১) রসিক লাল সাহা, ২)  
মুকুন্দ লাল সাহা, ৩) প্রিয়লাল সাহা ৪) মতিলাল সাহা ও ৫) চুনীলাল সাহা ওয়ারিশান  
সূত্রে প্রত্যেকে প্রাপ্ত হইয়া স্বত্ববান, মালিক ও ভোগদখলীকার থাকা অবস্থায় গত  
ইংরেজী ২৯.০১.৬৩ তারিখে মালদহ সাব রেজিস্ট্রি অফিসের রেজিস্ট্রিকৃত ১২৬০  
নং খোস কবলা দলিল মূলে প্রিয়লাল সাহা তাঁহর ভ্রাতা চুনীলাল সাহাকে নিজ অংশ  
২.৭৪ শতক সম্পত্তি বিক্রয় করেন। এবং গত ইংরেজী ২৯.০১.৬৩ তারিখে মতিলাল  
সাহা মালদহ সাব রেজিস্ট্রি অফিসের রেজিস্ট্রিকৃত ১২৬১ নং খোস কবলা দলিল  
মূলে নিজ অংশ ২.৭৪ শতক সম্পত্তি চুনীলাল সাহাকে বিক্রয় করেন। এবং, গত  
ইংরেজী ২৯.০১.৬৩ তারিখে মুকুন্দলাল সাহা মালদহ সাব রেজিস্ট্রি অফিসের  
রেজিস্ট্রিকৃত ১২৬২ নং খোস কবলা দলিল মূলে নিজ অংশ ২.৭৪ শতক সম্পত্তি  
চুনীলাল সাহাকে বিক্রয় করেন। এইভাবে চুনীলাল সাহা ১২৬০ নং খোস কবলা  
দলিল মূলে ২.৭৪ শতক, ১২৬১ নং খোস কবলা দলিল মূলে ২.৭৪ শতক ও

অপর পাতা- ৩

১২/১২



(৩) *Amrita Kumar Saha*  
*Amrita Saha*  
*Amrita Saha*  
*Amrita Saha*

১২৬২ নং খোষ কবালা দলিল মূলে ২.৭৪ শতক একুনে মোট ৮.২২ শতক এবং চুনীলাল সাহার নিজ অংশ ২.৭৪ শতক অর্থাৎ মোট ১০.৯৬ শতক সম্পত্তির একক মালিকানা প্রাপ্ত হইয়া স্বত্ববান ও ভোগদখলীকার থাকাকালীন অবস্থায় গত ইংরেজী ৯.০৬.৬৫ তারিখে মালদহ সাব রেজিস্ট্রি অফিসের রেজিস্ট্রিকৃত ৮২৯৮ নং খোষ কবালা দলিল মূলে চুনীলাল সাহা ১০.৯৬ শতক সম্পত্তি মুকুন্দলাল সাহাকে বিক্রয় করেন এবং ইংরেজী ৯.০৬.৬৫ তারিখে মালদহ সাব রেজিস্ট্রি অফিসের রেজিস্ট্রিকৃত ৮২৯৯ নং খোষ কবালা দলিল মূলে রসিক লাল সাহা তাহার নিজ অংশ ২.৭৩ শতক সম্পত্তি মুকুন্দলাল সাহার নিকট বিক্রয় করেন। এইভাবে মুকুন্দ লাল সাহা উপরোক্ত ১৩.৬৯ শতক সম্পত্তিতে এককভাবে মালিক, স্বত্ববান ও ভোগদখলীকার থাকাকালীন অবস্থায় মুকুন্দ লাল সাহার মৃত্যু হইলে তাহার ত্যক্ত সম্পত্তি তাহার ছয়পুত্র ও এককন্যা যথাক্রমে (১) মনি মোহন সাহা, (২) অসিত কুমার সাহা, (৩) শ্রীমতি অনিমা সিকদার, (৪) অজিত কুমার সাহা, (৫) অঞ্জন কুমার সাহা, (৬) অসীম কুমার সাহা, (৭) অশোক কুমার সাহা পিতার স্বত্বাধিকার হিসাবে ওয়ারিশ সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া বর্তমান কালতক উক্ত স্বত্ব, স্বত্ববান/স্বত্ববতী, মালিক ও ভোগদখলীকার রহিয়াছি। তুমি দানগ্রহীতা আমাদের অর্থাৎ ১ হইতে ৫নং দাতা/ দাতীগণের সহোদর ভ্রাতা হইতেছ। তুমি বরাবর আমাদেরকে যথেষ্ট ভক্তি শ্রদ্ধা / স্নেহ কর। আমরাও তোমাকে খুবই স্নেহ করি ও ভালোবাসি। মানুষের জীবন ক্ষণস্থায়ী, কখন কি হয় তাহা একমাত্র ঈশ্বর ব্যতীত কেহ জানেন না। তোমার শ্রদ্ধাভক্তি, স্নেহ ভালবাসা, সেবাযত্ন ও যথাযথ কর্তব্য পালনে আমরা তোমার প্রতি অতিশয় মুগ্ধ ও প্রীত হইয়া নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি তোমাকে দান করিবো বলিয়া মনের মধ্যে ঐকান্তি ক বাসনা পোষণ করিয়া আসিতেছিলাম। সেইমত অদ্য আমরা নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি তোমাকে দানসূত্রে প্রদান করিতে ইচ্ছা প্রকাশ করায় ও তুমি গ্রহীতা অত্র দান গ্রহণ করিতে সম্মত হওয়ায় আমরা তোমার প্রতি অত্যন্ত সন্তুষ্ট ও মুগ্ধ হইয়া স্নেহ ভালবাসার নির্দশন স্বরূপ আমাদের অর্থাৎ ১ নং হইতে ৫ নং দাতা ও দাতীগণের ভোগদখলীয় ৯.৭৭৮ শতক সম্পত্তি, যাহার বর্তমান বাজার মূল্য- ৮৮,০০,২০০ (অষ্টআশি লক্ষ দুইশত) টাকা হইবে, তাহা তোমাকে দানসূত্রে প্রদান করতঃ দখলে প্রতিষ্ঠিত করিয়া স্বীকার ও অঙ্গীকার করিতেছি যে, নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তিতে আমাদের যে স্বত্ব, স্বামীত্ব, লভ্য ও ভোগদখল, হক হকিয়ত ইত্যাদি যাহা কিছু ছিল বা আছে, তদসমুদয় অদ্য হইতে রদ, রহিত হইয়া সম্পূর্ণরূপে তোমারই প্রতি বর্তাইল।

*Amrita Saha*



(8) *Kamrunnisa*  
*Asit Kumar Saha*  
*Prima Sikdar*  
*Ajit Kumar Saha*  
*Asde Kumar Saha*

তুমি আমাদের ন্যায় যাবতীয় স্বত্ব স্বত্ববান ও ভোগদখলীকার হইয়া জমিদার সেরেস্তায় ও ইংরেজবাজার পৌরসভায় প্রচলিত নাম খারিজের তোমার নিজ নাম জারি করতঃ সেটেলমেন্ট অফিসে ও পৌরসভায় নির্ধারিত রাজস্বাদি ও পৌরকর প্রদানে দান, বিক্রয়, মর্টগেজ, বিনিময় ইত্যাদি নানা প্রকার হস্তান্তরকরণের ক্ষমতায়ুক্ত পুত্র - পৌত্রাদি স্হলাভিষিক্ত ওয়ারিশানগনক্রমে পরম সুখে ভোগদখল করিতে থাকে। ইহাতে আমরা বা আমাদের অবর্তমানে আমাদের অন্যান্য ওয়ারিশগণ কেহ কোন রূপ ওজর আপত্তি করিতে পারিব না বা পারিবে না, করিলেও তাহা সর্বদালতে অগ্রাহ্য হইবে। ইতিপূর্বে বর্ণিত সম্পত্তি আমরা অন্য কাহারোও নিকট কোন প্রকার হস্তান্তর বা দায়বদ্ধ করি নাই। সম্পূর্ণ নির্দায় ও মুক্তাবস্থায় তোমার অনুকূলে দান করিয়া নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি হইতে নিঃস্বত্ব হইলাম।

এতদ্বর্থে সুস্থ শরীরে সরল মনে অন্যের বিনা প্ররোচনায় অত্র দানকৃত দলিলের সারমর্ম পড়িয়া বুঝিয়া ও সম্পূর্ণরূপে অবগত হইয়া নিম্ন সাক্ষীগণের সম্মুখে নিজ নিজ নাম সহি করতঃ সম্পাদন করিয়া দিলাম। ইতি সন ১৪২১ সালের ৮ই বৈশাখ মোতাবেক ইংরেজী ২২শে এপ্রিল, ২০১৪ তারিখ রোজ মঙ্গলবার।

- : তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি : -

জেলা- মালদহ, রেজিস্ট্রারী অফিস, এ.ডি.এস.আর., মালদহ, থানা-ইংরেজ বাজার, মৌজা- ইংরেজ বাজার, জে.এল.নং - ৬৭, সাবেক খতিয়ান নং - ৩৩৬ ( তিনশত ছত্রিশ ), হাল খতিয়ান নং- ১৫৭৪ ( পনেরোশত চুয়ান্ন ), ১২৫ ( একশত পঁচিশ ), ১২৬ ( একশত ছাব্বিশ ), ১২৯ ( একশত উনত্রিশ ) ও ২৫৭৩ ( পঁচিশশত তেহান্ন )।

দাগ নং -	রকম-	পরিমাণ -
আর. এস. ১০৩৭ ( দশশত সাঁইত্রিশ )	বান্ধ	১৩.৬৯ শতক মধ্যে ৯.৭৭৮ ( নয় দশমিক সাত সাত আট ) শতক
এল. আর. ১৯৯৯ ( উনিশশত নিরানব্বই )		সম্পত্তি দান করিলাম।

স্বয়ং স্বহস্তে স্বত্ব। হারাহারি খাজনা সরকার নির্ধারিত। সেরেস্তায় দাতা/ দাত্রীদের নিজ নামে জমা প্রচলিত আছে। যাহার জমিদার পশ্চিমবঙ্গ সরকার বাহাদুর পক্ষে মালদা জেলা কালেকটর বাহাদুর। অত্র দানকৃত সম্পত্তির চৌহদ্দি : উত্তরে -পৌরসভার রাস্তা, দক্ষিণে- শ্রী রতন রজক, পূর্বে- পৌরসভার রাস্তা ও পশ্চিমে -শ্রী রামবলি সিং।

অপর পাতা -৫

*Om*



(৫)

Asit Kumar Saha

Asit Kumar Saha

Anima Sikdar

Ajit Kumar Saha

Asoke Kumar Saha

দানকৃত সম্পত্তি ইংরেজবাজার পৌরসভার অন্তর্গত ৯ নং ওয়ার্ডের ০৭/৮ নং হোল্ডিং ভুক্ত হইতেছে।

অত্র দানকৃত দলিলের লিখিত বয়ান পাঠ করিয়া অবগত হইলাম।

Asit Kumar Saha

Asit Kumar Saha

Anima Sikdar

Ajit Kumar Saha

Asoke Kumar Saha

অত্র দানকৃত সম্পত্তি আমি গ্রহণ করিলাম।

Anjan Kumar Saha

ডাফটেড বাই -

Ashe Kumar Aganwala

(অশোক কুমার আগরওয়াল)

এ্যাডভোকেট,

মালদহ বার এ্যাসোসিয়েশন, মালদহ।

এনরোলমেন্ট নম্বর - ডব্লিউ বি - ১৪০/৯৭

ইসাদি -

Aganw Saha

Son of Sri Anjan Koi Saha

6/6 Golapatty, P. S - English Bazar

P. O & Dist. - Malda

Pin - 732101

কম্পিউটার প্রিন্টেড বাই -

Gour Chandran Ghosh

(গৌরচন্দ্র ঘোষ)

পুড়াটুলী, মালদহ।

ইসাদি -

Sanjoy Kumar Jha

S/O Debkrishna Jha

30, Bazar patti lane

Kalitala

P.S - English Bazar

PO & Dist - Malda

Pin - 732101



**ADDITIONAL SHEET - 1**

৬৪৩৭



*Handwritten signature*

Left Hand Finger Prints

Right Hand Finger Prints



কনিষ্ঠা অনামিকা মধ্যমা তর্জনী বৃদ্ধাঙ্গুলী বৃদ্ধাঙ্গুলী তর্জনী মধ্যমা অনামিকা কনিষ্ঠা

স্বাক্ষর *Handwritten signature*

৬৪৩৭



*Asit Kumar Saha*

Left Hand Finger Prints

Right Hand Finger Prints



কনিষ্ঠা অনামিকা মধ্যমা তর্জনী বৃদ্ধাঙ্গুলী বৃদ্ধাঙ্গুলী তর্জনী মধ্যমা অনামিকা কনিষ্ঠা

স্বাক্ষর *Asit Kumar Saha*

৬৪৩৭



*Anima Sikdar*

Left Hand Finger Prints

Right Hand Finger Prints



কনিষ্ঠা অনামিকা মধ্যমা তর্জনী বৃদ্ধাঙ্গুলী বৃদ্ধাঙ্গুলী তর্জনী মধ্যমা অনামিকা কনিষ্ঠা

স্বাক্ষর *Anima Sikdar*



# ADDITIONAL SHEET - 2

ছবি -



Left Hand Finger Prints

Ajit Kumar Saha  
Right Hand Finger Prints



কনিষ্ঠা অনামিকা মধ্যমা তর্জনী বৃদ্ধাঙ্গুলী বৃদ্ধাঙ্গুলী তর্জনী মধ্যমা অনামিকা কনিষ্ঠা

স্বাক্ষর Ajit Kumar Saha

ছবি -



Left Hand Finger Prints

Asoke Kumar Saha  
Right Hand Finger Prints



কনিষ্ঠা অনামিকা মধ্যমা তর্জনী বৃদ্ধাঙ্গুলী বৃদ্ধাঙ্গুলী তর্জনী মধ্যমা অনামিকা কনিষ্ঠা

স্বাক্ষর Asoke Kumar Saha

ছবি -



Left Hand Finger Prints

Arjan Kumar Saha  
Right Hand Finger Prints



কনিষ্ঠা অনামিকা মধ্যমা তর্জনী বৃদ্ধাঙ্গুলী বৃদ্ধাঙ্গুলী তর্জনী মধ্যমা অনামিকা কনিষ্ঠা

স্বাক্ষর Arjan Kumar Saha





Government Of West Bengal  
Office Of the A.D.S.R. MALDA  
District:-Malda

Endorsement For Deed Number : I - 04168 of 2014  
(Serial No. 04296 of 2014 and Query No. 0902L000006629 of 2014)

On 22/04/2014

**Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)**

Presented for registration at 17.06 hrs on :22/04/2014, at the Private residence by Manimohan Saha , one of the Executants.

**Admission of Execution(Under Section 58,W.B.Registration Rules,1962)**

Execution is admitted on 22/04/2014 by

1. Manimohan Saha, son of Lt. Mukunda Lal Saha , Golapatty, Thana:-English Bazar, P.O. :-Malda, District:-Malda, WEST BENGAL, India, , By Caste Hindu, By Profession : Business
  2. Asit Kumar Saha, son of Lt. Mukunda Lal Saha , Golapatty, Thana:-English Bazar, P.O. :-Malda, District:-Malda, WEST BENGAL, India, , By Caste Hindu, By Profession : Business
  3. Anima Sikdar, wife of Sudhir Kumar Sikdar , National High Road, , Thana:-Katwa, P.O. :-Katwa, District:-Burdwan, WEST BENGAL, India, , By Caste Hindu, By Profession : Business
  4. Ajit Kumar Saha, son of Lt. Mukunda Lal Saha , Golapatty, Thana:-English Bazar, P.O. :-Malda, District:-Malda, WEST BENGAL, India, , By Caste Hindu, By Profession : Business
  5. Asoke Kumar Saha, son of Lt. Mukunda Lal Saha , Golapatty, Thana:-English Bazar, P.O. :-Malda, District:-Malda, WEST BENGAL, India, , By Caste Hindu, By Profession : Business
- Identified By Agniv Saha, son of Anjan Kr. Saha, 6/6, Golapatty, Thana:-English Bazar, P.O. :-Malda, District:-Malda, WEST BENGAL, India, Pin :-732101, By Caste: Hindu, By Profession: Others.

( Mohul Mukherjee )  
ADDITIONAL DISTRICT SUB REGISTRAR

On 28/04/2014

**Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)**

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1, Article number : 33(i), 5 of Indian Stamp Act 1899. also under section 5 of West Bengal Land Reform Act, 1955; Court fee stamp paid Rs. 10/-

**Payment of Fees:**

Amount By Cash

Rs. 96807.00/-, on 28/04/2014

( Under Article . A(1) = 96800/- ,E = 7/- on 28/04/2014 )

**Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)**

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs. 88,00,200/-

Addl. District Sub-Reg  
Sadar Malda,

( Mohul Mukherjee )

ADDITIONAL DISTRICT SUB REGISTRAR

EndorsementPage 1 of 2





Government Of West Bengal  
Office Of the A.D.S.R. MALDA  
District:-Malda

Endorsement For Deed Number : I - 04168 of 2014  
(Serial No. 04296 of 2014 and Query No. 0902L000006629 of 2014)

Certified that the required stamp duty of this document is Rs.- 44011 /- and the Stamp duty paid as:  
Impresive Rs.- 5000/-

**Deficit stamp duty**

Deficit stamp duty Rs. 39025/- is paid , by the draft number 136605, Draft Date 17/04/2014, Bank :  
State Bank of India, MALDA, received on 28/04/2014

( Mohul Mukherjee )  
ADDITIONAL DISTRICT SUB REGISTRAR

Adml. District Sub-Regist  
Sadar Malda  
( Mohul Mukherjee )

ADDITIONAL DISTRICT SUB REGISTRAR



Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I  
CD Volume number 12  
Page from 3559 to 3569  
being No 04168 for the year 2014.



(Mohul Mukherjee) 28-April-2014  
ADDITIONAL DISTRICT SUB REGISTRAR  
Office of the A.D.S.R. MALDA  
West Bengal